



Verksamhetsberättelse för Svinningeudds tomtägareförening u.p.a. år 2021

Styrelsen för Svinningeudds tomtägareförening u.p.a. avger härmed följande verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2021

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Carina Granqvist	Ordförande	(vald även för 2022)
Jenny Eriksson	Sekreterare	
Maria Falk	Kassör	
Anders Hedlund	ledamot	
Catarina Askebjör	ledamot	(vald även för 2022)
Patrik Lundin	ledamot	(vald även för 2022)
Fredrik Carle	suppleant	

Revisorer har varit:

Sten Bengtson
Katarina Löweberg (suppleant)

Valberedningen har varit:

Eva Jansson
Linda Johansson
Jenny Dahlin
Tommy Forsström

Föreningsfrågor:

Föreningen hade vid årsskiftet 2020/2021 110 medlemsfastigheter.

Ordinarie årsstämma avhölls 2021-06-12 utanför föreningsstugan med 35 personer närvarande vilka representerade 38 fastigheter, varav 1 via fullmakt.

Styrelsen har under 2021 haft 10 protokollförda möten.

Styrelsen har under året bla arbetat med bryggan, badstrandsprojektet, ny fiberleverantör, planering av försenad 75-års fest samt löpande förvaltning.

Protokoll från årstammorna kan erhållas av sekreteraren samt på webbplatsen www.svinningeudd.se. På webbplatsen finns även medlemsinformation och information kring båtbyggnad, fiber, föreningsstugan mm.



Ekonomi

Balansräkning 2021

Balansräkning

Tillgångar	IB	UB
1511 Fordringar Samfälligheten	19 550	0
1514 Fordringar från medlemmar	0	2 300
1518 Kundfordringar	500	0
1630 Skattekonto	0	0
1689 Övr kortfristiga fordringar	755	0
1790 Förutbetalda kostnader	1 188	1 237
1911 Växelkassa	1 000	1 000
1915 Stugans kassa	0	0
1930 Bank	1 364 437	1 379 141
Summa tillgångar:	1 387 430	1 383 678

Skulder	IB	UB
2090 Balanserat resultat	1 088 532	1 322 883
2098 Resultat föreg år	267 952	0
2099 Årets resultat	-33 601	40 926
2444 Skulder till medlemmar	8 900	8 320
2446 Skuld andelsägare S10	7 643	7 643
2448 Leverantörsskulder	48 004	3 906
2510 Skatteskulder	0	0
Summa skulder:	1 387 430	1 383 678

Resultaträkning 2021 samt förslag till budget 2022

Resultaträkning

Intäkter	Utfall 2020	Utfall 2021	Förslag Budget 2022
3011 Årsavgifter	59 250	59 500	60 000
3013 Städbidrag medl	1 000	1 100	1 200
3211 Båtplatser	43 200	43 900	44 000
3311 Uthyrning klubbstugan	5 600	2 200	4 000
3512 Stugans aktiviteter	4 044	0	0
3990 Övriga intäkter	0	4 599	2 000
Summa intäkter:	113 094	111 299	111 200
Kostnader			
4211 Båtbryggan	-5 913	-3 608	-20 000
4320 Badplatsen	-20 409	-5 625	-370 000
4010 Inköp stugans aktiviteter	-3 744	0	0
4513 Tomter	-29 330	0	0
5000 Stugan	-13 357	-1 270	-5 000
5020 El stugan	-9 879	-12 757	-14 000
5062 Sophämtning och VA	-6 858	-6 521	-8 000
5420 Programvaror/webbplats	-2 955	-4 405	-4 500
6150 Kontorsmtrl/trycksaker	0	0	-500
6250 Porto	-550	-240	-500
6310 Försäkringar	-6 880	-6 888	-7 000
6570 Bankkostnader	-2 156	-2 174	-2 300
6430 Möteskostnader	0	0	-500
6530 Redovisningstjänster	-12 500	-12 500	-15 000
6680 Städ dagar	-2 447	-3 435	-4 000
6681 Trädfällning	-12 500	0	-12 500
6980 Föreningsavgifter	-2 750	-2 750	-2 750
6990 Övriga externa kostnader	-5 251	0	-34 150
7240 Styrelsearvoden	-7 000	-6 000	-6 000
7241 Revisionsarvoden	-1 000	-1 000	-1 000
7331 Skattefri bilersättning	-1 215	-1 200	-2 000
7500 Skatt	0	0	0
Summa kostnader:	-146 695	-70 373	-509 700
Årets resultat:	-33 601	40 926	-398 500