

Svinningeudds Samfällighet**Vägförvaltning GA:17****Datum: 2024-04-10**

Protokoll fört vid Svinningeudds samfällighetsförenings årsstämma i föreningsstugan, Svinningeudd.

§ 1 Mötets öppnande

Mötet öppnades av Jan Saare som hälsade de närvarande välkomna till Svinningeudds samfällighets årsstämma 2024.

§2 Upprättande av röstlängd och fullmakter

Upprättande av röstlängd: närvarolista tillika röstlängd upprättades vid ingången till föreningsstugan. Totalt närvarade 19 mötesdeltagare som representerade 25,1 fastigheter. Totalt 15 rösträtter varav 1 via ombud.

§3 Val av ordförande för stämman

Jan Saare valdes till ordförande för stämman.

§4 Val av sekreterare för stämman

Adam Hjorth valdes till sekreterare för stämman.

§5 Val av två personer, jämte sekreteraren, justera mötesprotokollet och rösträknare

Robin Backman och Anders Hedlund valdes till protokolljusterare och rösträknare för årsstämman.

§6 Fråga om stämman var behörigt utlyst (14 dagar)

Fråga om stämman var behörigt utlyst besvarades med ja enhälligt av stämman.

§7 Fastställande av dagordning och anmälan av övriga frågor

Stämman godkände enhälligt dagordningen samt information från valberedningen och information om årsstämman på anslagstavlor i området som anmäldes till mötespunkt §18 övriga frågor.

§8 Föredragande av verksamhetsberättelse och ekonomi

Jan Saare föredrog verksamhetsberättelsen som stämman enhälligt godkände. Carina Granqvist föredrog samfällighetens underhållsplan, samt resultat- och balansräkningen. Stämman godkände enhälligt redogörelsen av samfällighetens ekonomi.

§9 Revisionsberättelse

Första revisor Sten Bengtsson och andra revisor Susanna Lundqvist föredrog revisionsberättelsen. Stämman godkände enhälligt revisionsberättelsen.

§10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen besvarades med ja enhälligt av stämman.

JS
AH
RB



§11 Propositioner från styrelsen eller motioner från medlemmar

Jan Saare föredrog två propositioner från styrelsen. Den första propositionen – om att debitera vägslitsavgift årligen för fastigheter med extra hushåll. Stämman godkände enhälligt den första propositionen med justeringen att stryka meningen ”uthyrning till icke nära familjemedlemmar”.

Jan Saare föredrog sedan den andra propositionen – om att kunna fakturera för extra nedlagd tid. Stämman godkände enhälligt den andra propositionen.

§12 Beslut om arvode för styrelsen

Stämman godkände enhälligt ett arvode för styrelsen på 80 000 kr.

§13 Presentation samt beslut om budget och debiteringslängd

Carina Granqvist föredrog förslag till budget och debiteringslängd:

- Styrelsen föreslår en årsavgift på 4 700 kr per andelstal,
- Styrelsens förslag till budgeten som skickades ut i kallelsen justerades då posten vägbelysning stod som en intäkt och inte en kostnad vilket den skulle vara,
- Därtill föreslogs av mötesordförande, efter en diskussion om revisorsarvode som lyftes av revisor Sten Bengtsson, att posten revisionsarvode justeras till 6000 kr från 4000 kr, samt en särskild beslutspunkt gällande förslaget lades till dagordningen under mötespunkt §16.
- Förslag till ny budget medför ett positivt resultat på 56 758 kr, istället för 116 845 kr vilket förslaget till budget som ingick i kallelsen redovisade.

Stämman godkände enhälligt en årsavgift på 4 700 kr per andelstal samt förslag till ny budget med föreslagna justeringar.

§14 Presentation och val av fyra styrelseledamöter

Stämman godkände enhälligt om- och nyval av fyra ordinarie styrelseledamöter:

- Jan Saare valdes till ordinarie ledamot fram till årsstämman 2025,
- Carina Granqvist valdes till ordinarie ledamot fram till årsstämman 2025,
- Sören Andersson valdes till ordinarie ledamot fram till årsstämman 2026,
- Peter Ronsjö valdes till ordinarie ledamot fram till årsstämman 2026.

§15 Val av en ordförande bland styrelseledamöter

Stämman godkände enhälligt Jan Saare till ordförande för styrelsen.

§16a Val av revisorer

Stämman godkände enhälligt Susanne Lundqvist till revisor fram till årsstämman 2025 och Rigmor Sund som revisorssuppleant fram till årsstämman 2025.

§16b Beslut om revisorsarvode

Stämman godkänd enhälligt ett arvode för revisorn på 6000 kr.

§17 Val av valberedning

Stämman godkände enhälligt Linda Johansson och Michael Bodin till valberedningen fram till årsstämman 2025. En plats är vakant i valberedningen.



§18 Övriga frågor

Valberedningen informerade om att de har mött ett stort ointresse bland medlemmarna om att delta i samfällighetens styrelsearbete. Valberedningen ställde frågan till stämman gällande hur man ska gå till väga för att få fler medlemmar att engagera sig i samfällighetens arbete. Närvarande ställde frågan om en avgift kan tas ut om inte medlemmar deltar i arbetet med att driva samfälligheten. Det konstaterades att en sådan avgift är inte tillåtet och har även tidigare diskuterats. Vidare lyfte närvarande att det är viktigt att medlemmar lära känna andra i föreningen. Framför allt att det viktigt att bjuda samtliga att delta på tillfällen som till exempel städdagar där man kan träffa och lära känna sina grannar, samt få god information om vad samfälligheten gör och vad styrelsearbetet innebär.

Den andra frågan om att i framtiden se till att sätta upp kallelsen på fysiska anslagstavlor i området tar styrelsen med sig och ska genomföra inför nästa stämma. Närvarande föreslog även att man bör sätta upp en skylt vid början av Svinningeuddsvägen likt man har gjort inför städdagen.

Avslutningsvis tackade styrelsen av Eva Jansson, Anders Hedlund och Sten Bengtsson för deras mångåriga arbete i föreningen.

§19 Mötets avslutande

Mötesordförande ställdes frågan om mötet kunde förklaras avslutat vilket stämman enhälligt besvarade ja.

Mötessekreterare


Adam Hjorth

Justeras


Robin Backman

Mötesordförande


Jan Saare

Justeras


Anders Hedlund



Proposition om att debitera vägslitageavgift årligen för fastigheter med extra hushåll

Under omförrättningen var Lantmäteriet förslag att "externa hyresgäster" också skulle åsättas andelstal. Styrelsen sa emot detta förslag pga att det kommer att medföra en stor utökad administrativ belastning för styrelsen och för samfälligheten.

Styrelsen föreslår istället att de fastigheter som hyr ut till "externa hyresgäster" faktureras årligen med en slitageavgift som ligger i nivå med innevarande års uttaxeringsbelopp x 0,6 i andelstal. Faktureringen sker efter årsmötet när debiteringslängden är fastställd.

Kriterier för "externa hyresgäst":

- uthyrning mer än 3 månader per kalenderår
- uthyrning till ytterligare hushåll inom fastigheten vilket genererar en slitageavgift på 0,6 per hushåll

Extra slitageavgift tas ut i enlighet med Anläggningslagen 48 a § i syfte att täcka framtida ökade kostnader för vägunderhåll.

"Om en fastighet som deltar i en gemensamhetsanläggning som avser väg tillfälligt använder anläggningen i väsentligt större omfattning än som får anses svara mot fastighetens andelstal för driftkostnaderna, är fastighetens ägare skyldig att till samfälligheten utge skälig ersättning för de kostnader som uppkommer till följd av den ändrade användningen."

Det åligger fastighetsägaren att informera styrelsen om de har en extern hyresgäst/extra hushåll inom sin fastighet samt att löpande informera styrelsen om situationen förändras.

PA
RB
Sen



Proposition om att kunna fakturera för extra nedlagd tid

I samband med att omförrättningen vann laga kraft har styrelsen behövt lägga ner extra mycket tid på att administrera själva genomförandet av andelstalsförändringen. Arbetet har utförts av Carina Granqvist där hon har räknat fram ersättningsbelopp enligt Lantmäteriets riktlinjer samt fakturerat respektive fastighetsägare utifrån den ersättning de ska betala eller erhålla. För att säkerställa att rätt person får in rätt belopp på rätt konto har styrelsen valt fysiska möten. Carina har gått runt till fastighetsägarna och hon har även vid ett flertal tillfällen varit anträffbar i föreningsstugan. Det har rört sig om drygt 100 stycken in- och utbetalningar.

Den tid som har lagts ner kan inte anses ingå i den normala tiden för en kassörs arbete inom styrelsen.

Propositionen föreslår att CM Företagskonsult AB kan fakturera 20.000 kr exkl moms enligt nedan tidssammanställning.

Sammanställning av utfört arbete:

Lantmäteriförrättningsprocess

Ersättningsmodell

Fakturering

Information till medlemmar

Utbetalning

Efteradministration

Totalt 80 timmar à 250 kr = 20.000 kr exkl moms/25.000 kr inkl moms

RB
RB
RB

**Svinningeudds samfällighetsförening utfall 2023****Resultaträkning**

| Intäkter | Utfall 2022 | Utfall 2023 ex moms | Utfall 2023 inkl moms | Budget 2023 ex moms | Budget 2023 inkl moms |
|--|-----------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 3011 Årsavgifter | 305 460 | 432 240 | 540 300 | 432 240 | 540 300 |
| 3013 Atos (GA29) | 3 152 | 2 833 | 3 541 | 2 833 | 3 541 |
| 3014 Västerskärs samfällighet | 44 871 | 40 325 | 50 406 | 40 325 | 50 406 |
| 3017 Kaptenshöjden | | | | | |
| 3015 Slitageavgifter (tunga trp) | 100 200 | 29 580 | 36 975 | 40 000 | 50 000 |
| 3016 Intäkter som härrörs till 2021-2022 | | -6 937 | -6 937 | 0 | 0 |
| 3019 Påminnelseavgifter | 1 070 | 2 098 | 2 098 | 1 100 | 1 100 |
| 3541 Faktureringsavgifter | 450 | 1 300 | 1 625 | 1 100 | 1 100 |
| 3990 Övriga intäkter | 2 222 | 104 107 | 104 107 | 5 600 | 5 600 |
| 3740 Öres- och kronutjämning | | | | | |
| Summa intäkter: | 457 425 | 605 546 | 732 115 | 523 198 | 652 047 |
| Kostnader | | | | | |
| 4111 Vägar och belysning underhåll | -67 187 | -47 249 | -59 062 | -48 000 | -60 000 |
| 4112 Vägbesljysning drift | -51 572 | -23 202 | -29 003 | -40 000 | -50 000 |
| 4113 Vinterväghållning | -210 070 | -248 015 | -310 019 | -196 000 | -245 000 |
| 4115 Vägar förbättringsåtgärder | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4116 Vägar slitageavgifter (avsättes) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5420 Programvaror/Faktureringsssystem | -6 761 | -5 193 | -6 491 | -4 560 | -5 700 |
| 6150 Kontorsmtrl/trycksaker | 0 | -217 | -271 | -160 | -200 |
| 6250 Porto | 0 | -197 | -197 | -180 | -180 |
| 6530 Redovisningstjänster | -30 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6530 Redovisningstjänster per 2022 | | -11 250 | -11 250 | | |
| 6570 Bankkostnader | -1 363 | -1 379 | -1 379 | -1 400 | -1 400 |
| 6650 Möteskostnader | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6980 Föreningsavgifter | -1 095 | -1 095 | -1 095 | -1 095 | -1 095 |
| 6990 Övriga externa kostnader | -59 667 | -72 137 | -74 575 | -15 500 | -18 000 |
| 7240 Styrelsearvoden | -80 000 | -80 000 | -80 000 | -80 000 | -80 000 |
| 7241 Revisionsarvoden | -1 000 | -4 000 | -4 000 | -4 000 | -4 000 |
| 7510 Arbetsgivaravgifter | -25 136 | -25 653 | -25 653 | -26 393 | -26 393 |
| 8311 Ränteintäkter från bank | 1 228 | 11 270 | 11 270 | 1 200 | 1 200 |
| 8423 Räntekostnader för skatter och avgifter | -7 | -2 454 | -2 454 | 0 | 0 |
| Summa kostnader: | -532 630 | -510 771 | -594 179 | -416 088 | -490 768 |
| Rörelseresultat: | -75 205 | 94 775 | 137 936 | 107 110 | 161 279 |
| Bokslutsdispositioner | | | | | |
| 8811 Avsättning underhållsfond | -14 000 | -114 000 | -114 000 | -114 000 | -114 000 |
| Årets resultat: | -89 205 | -19 225 | 23 936 | -6 890 | 47 279 |

Avvikelser mot budget:

Slitageavgifter -10.000 kr

Övriga intäkter/vägbelysning drift - återbetalning Eon tot +109.995 kr

Övriga intäkter – Elstöd + 4.277 kr

Vinterväghållning -65.000 kr

Övriga externa kostnader – Lantmäteriförrättning -56.637 kr

Ränteintäkter - +10.000 kr

AA
ca
RD
JSe

**Balansräkning 2023-12**

| Tillgångar | UB 2112 | UB 2212 | UB 2312 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| 1514 Fordringar från medlemmar | 2 750 | 0 | 0 |
| 1518 Ej reskontraförda kundfordringar | 0 | 3 152 | 951 |
| 1630 Skattekonto | -166 | 2 | 4 296 |
| 1684 Fordringar leverantör | | 11 250 | 0 |
| 1790 Förutbetalda kostnader | 1 114 | 0 | 30 870 |
| 1930 Bank/plusgiro | 146 449 | 123 342 | 198 677 |
| 1970 Bank/underhållsfond | 641 000 | 642 228 | 667 480 |
| Summa tillgångar: | 791 147 | 779 974 | 902 274 |
| Skulder | UB 2112 | UB 2212 | UB 2312 |
| 2091 Balanserat resultat | 62 134 | 38 146 | 116 101 |
| 2098 Resultat föreg år | 0 | 0 | 0 |
| 2099 Årets resultat | -23 988 | 77 955 | 19 225 |
| 2280 Underhålls- och förnyelsefond | -641 000 | -655 000 | -769 000 |
| 2291 Avsättning löpande underhåll vägar | | | -9 235 |
| 2441 Levskuld SVTF årsavgifter | 0 | -500 | 0 |
| 2442 Levskuld SVTF båtplatsavgifter | 0 | -1 300 | 0 |
| 2443 Levskuld SVTF övrigt | 0 | 2 486 | 0 |
| 2444 Skulder till medlemmar | -57 300 | -84 886 | -77 704 |
| 2446 Skuld till medlemmar -tillkommen fastighet | -39 512 | -20 000 | 0 |
| 2448 Leverantörsskulder | -42 959 | -63 217 | -92 791 |
| 2611 Utgående moms på försäljning 25% | | | -126 570 |
| 2640 Ingående moms | | | 91 325 |
| 2710 Prel skatt | | | -25 200 |
| 2730 Arbgivaravg/skatt | -48 522 | -73 658 | -28 425 |
| Summa skulder: | -791 147 | -779 974 | -902 274 |
| <i>koll BR:</i> | <i>0,00</i> | <i>0,00</i> | <i>0,00</i> |
| <i>koll årets resultat:</i> | | | |

PK
UH
RB
JSC



Svinningeudds samfällighetsförening utfall 2023 och budget 2024

Resultaträkning

| Intäkter | Utfall 2022 | Utfall 2023 ex moms | Utfall 2023 inkl moms | Budget 2024 ex moms | Budget 2024 inkl moms |
|--|-----------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 3011 Årsavgifter | 305 460 | 432 240 | 540 300 | 552 344 | 690 430 |
| 3012 Anslutningsavg tillk fastigh | 20 000 | 14 844 | 14 844 | 0 | 0 |
| 3013 Atos (GA29) | 3 152 | 2 833 | 3 541 | 2 957 | 3 696 |
| 3014 Västerskärs samfällighet | 44 871 | 40 325 | 50 406 | 42 096 | 52 620 |
| 3017 Kaptenshöjden | | | | 13 600 | 17 000 |
| 3015 Slitageavgifter (tunga trp) | 100 200 | 29 580 | 36 975 | 20 000 | 25 000 |
| 3016 Intäkter som härrörs till 2021-2022 | | -6 937 | -6 937 | 0 | 0 |
| 3019 Påminnelseavgifter | 1 070 | 2 098 | 2 098 | 0 | 0 |
| 3541 Faktureringsavgifter | 450 | 1 300 | 1 625 | 500 | 625 |
| 3990 Övriga intäkter | 2 222 | 104 107 | 104 107 | 5 000 | 5 000 |
| 3740 Öres- och kronutjämning | | | | | |
| Summa intäkter: | 477 425 | 620 390 | 746 959 | 636 497 | 794 371 |
| Kostnader | | | | | |
| 4111 Vägar och belysning underhåll | -67 187 | -47 249 | -59 062 | -96 000 | -120 000 |
| 4112 Vägbesljning drift | -51 572 | -23 202 | -29 003 | -23 000 | -28 750 |
| 4113 Vinterväghållning | -210 070 | -248 015 | -310 019 | -250 000 | -312 500 |
| 4115 Vägar förbättringsåtgärder | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4116 Vägar slitageavgifter (avsättes) | 0 | 0 | 0 | -20 000 | -25 000 |
| 5420 Programvaror/Faktureringsystem | -6 761 | -5 193 | -6 491 | -5 083 | -6 354 |
| 6150 Kontorsmtrl/trycksaker | 0 | -217 | -271 | -250 | -313 |
| 6250 Porto | 0 | -197 | -197 | -200 | -200 |
| 6530 Redovisningstjänster | -30 000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6530 Redovisningstjänster per 2022 | | -11 250 | -11 250 | | |
| 6570 Bankkostnader | -1 363 | -1 379 | -1 379 | -1 400 | -1 400 |
| 6650 Möteskostnader | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6980 Föreningsavgifter | -1 095 | -1 095 | -1 095 | -1 095 | -1 095 |
| 6990 Övriga externa kostnader | -59 667 | -72 137 | -74 575 | -20 000 | -25 000 |
| 6994 Tillkommen fastighet -utfördelas till medlemmar | -20 000 | -14 844 | -14 844 | 0 | 0 |
| 7240 Styrelsearvoden | -80 000 | -80 000 | -80 000 | -80 000 | -80 000 |
| 7241 Revisionsarvoden | -1 000 | -4 000 | -4 000 | -4 000 | -6 000 |
| 7510 Arbetsgivaravgifter | -25 136 | -25 653 | -25 653 | -26 393 | -27 021 |
| 8311 Räntetäkter från bank | 1 228 | 11 270 | 11 270 | 10 000 | 10 000 |
| 8423 Räntekostnader för skatter och avgifter | -7 | -2 454 | -2 454 | 0 | 0 |
| Summa kostnader: | -552 630 | -525 615 | -609 023 | -517 421 | -623 633 |
| Rörelseresultat: | -75 205 | 94 775 | 137 936 | 119 076 | 170 738 |
| Bokslutsdispositioner | | | | | |
| 8811 Avsättning underhållsfond | -14 000 | -114 000 | -114 000 | -114 000 | -114 000 |
| Årets resultat: | -89 205 | -19 225 | 23 936 | 5 076 | 56 738 |

DA
RB CA
PSE



Underhålls- och förnyelseplan för Svinningeudds Samfällighetsförening för åren 2021-2025

Inledning

Samfällighetsföreningar som förvaltar gemensamhetsanläggningar som är av kommunalteknisk natur eller annars av större värde skall, enligt 19 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL), avsätta medel till en fond för att säkerställa anläggningens framtida underhåll och förnyelse. En sådan gemensamhetsanläggning skall vara inrättad för enbart småhusfastigheter eller för både småhusfastigheter och hyresfastigheter eller bostadsrättsfastigheter. Bestämmelsen har tillkommit av rättviseskäl, de som använder och sliter på anläggningarna skall också betala för slitage.

Föreningen bestämmer själv storleken på de avsättningar som skall göras. Enligt 28 § SFL skall grunderna för fondavsättningen anges i stadgarna. I Lantmäteriets normalstadgar anges en minsta avsättning. För att styrelsen ska kunna bedöma hur stora avsättningar som behövs skall en underhålls- och förnyelseplan upprättas. Planen bör gås igenom och revideras regelbundet, helst till varje årsstämma. I utgifts- och inkomststaten (dvs föreningens budget) som skall framläggas på och godkännas av stämman, redovisas det belopp som avsätts till fonden.

Svinningeudds samfällighetsförening

Svinningeudds samfällighetsförening förvaltar gemensamhetsanläggningen ÖSTERÅKER SVINNINGE GA 17, i vilken det 2023-12-31 ingår 124 fastigheter med 148 ägare och ett sammanlagt andelstal om 146,9.

Vid Svinningeudds samfällighetsförenings första ordinarie årsstämma den 9/4 2016 beslutades en första avsättning till underhålls- och förnyelsefond. Under påföljande år har underlaget till avsättningen reviderats med ytterligare investeringar i vägnätet, vilket har redovisats i respektive års underhålls- och förnyelseplan.

Underhållsplanen baseras på erfarenheter från tidigare verksamhet samt en genomförd behovsinventering och utgör underlag för avsättning till underhålls- och förnyelsefond samt för beslut om budget och den årliga avgiften. Planen skall årligen revideras så att den gäller för en rullande 5-årsperiod.

Underhålls- och förnyelsefond 2021-2025

Föreningsstämman beslutar om storleken på de avsättningar som ska göras till fonden i samband med att stämman beslutar om föreningens budget. Styrelsen beslutar om fondmedlens placering så att de ger ränta eller annan avkastning, dock under beaktande av att kapitalet inte får äventyras.

Föreningen är inte skattskyldig för sina inkomster utan skattskyldigheten åligger istället medlemmarna.

Driftbidrag som betalas av medlemmarna är inte skattepliktiga eller avdragsgilla för medlemmarna.

Skulle föreningen exempelvis få en ränteintäkt ska denna beskattas av delägarna, men då ska denna ränteintäkt överskrida 600 kr per medlem/andel och först då blir föreningen också skyldig att lämna kontrolluppgift.

Beräknad årsavgift för 2024

Underlag till årsavgiften är intäkter exkl årsavgifter – kostnader - avsättning till underhållsfond, se budget.

Styrelsen föreslår att årsavgift för helt andelstal fastställs till 4.700 kr (inkl moms).

DA
RB
UP
JSC

**Löpande drift och underhåll**

Kostnader för löpande drift och underhåll är beräknade utifrån en bedömning av historiskt utfall och rådande nuläge.

Underhåll, reparation och förnyelse 2021-2025

Den årliga underhålls-, reparations- och förnyelsen av vägarna bedöms att uppgå till kr 114.000 kr, vilket är den beräknade avsättningen till underhållsfonden.

Underhållsplan**2024**

| Anläggning | Objekt | Åtgärd | Anläggn- år | Produktions- kostnad | Beräknad livslängd | Ålder | Årlig kostnad |
|----------------|---|------------|----------------|-------------------------|-----------------------|-------|------------------|
| Asfalterad väg | Björnkärrsvägen | Omläggning | 2015 | 150 000 | 25 | 9 | 6 000 |
| Asfalterad väg | Svinningeuddsv del 1 | Omläggning | 2015 | 500 000 | 10 | 9 | 50 000 |
| Asfalterad väg | Svinningeuddsv del 2 | Omläggning | 2015 | 150 000 | 25 | 9 | 6 000 |
| Asfalterad väg | Svinningeuddsv del 3 | Omläggning | 2015 | 150 000 | 25 | 9 | 6 000 |
| Asfalterad väg | Björnholmsv del 1 | Omläggning | 2015 | 100 000 | 20 | 9 | 5 000 |
| Asfalterad väg | Björnholmsv del 2 | Omläggning | 2015 | 60 000 | 25 | 9 | 2 400 |
| Asfalterad väg | Lisa Bökers väg | Omläggning | 2015 | 60 000 | 25 | 9 | 2 400 |
| Asfalterad väg | Jaktvägen | Omläggning | 2015 | 60 000 | 25 | 9 | 2 400 |
| Gatubelysning | Belysningsstolpar inkl armatur (23) | Utbyte | 2016 | 345 000 | 20 | 8 | 17 250 |
| Gatubelysning | Belysningsstolpar inkl armatur (Björnholmsv mm) | Utbyte | 2018 | 40 000 | 20 | 6 | 2 000 |
| Gatubelysning | Kabel (1500 m) | Utbyte | 2016 | 350 000 | 30 | 8 | 11 667 |
| Gatubelysning | Mätarskåp | Utbyte | 2016 | 20 000 | 15 | 8 | 1 333 |
| Vägskyltar | Vägskyltar | Utbyte | 2016 | 30 000 | 20 | 8 | 1 500 |
| Total: | | | | 2 015 000 | | | 113 950 |

Svinningeuddsv del 1: Nantesv-Västerskärsringen

Svinningeuddsv del 2: Västerskärsringen-Björnholmsvägen

Svinningeuddsv del 3: Björnholmsv-Sandviken

Björnholmsv del 1: Svinningeuddsv-Lisa Bökers v

Björnholmsv del 2: Lisa Bökers v-slutet

Genomförda arbeten 2023

Under året har Eon grävt ner ytterligare starkströmskabel längs Svinningeuddsvägen 8-12. Denna sträcka har efter utfört arbete asfalterats. Befintliga farthinder har förbättrats och ett farthinder har tillkommit. Vi har lejt in PEAB som har lagt sprickor och potthål 2 gånger under året. För andra året i rad (start hösten 2022) har vi genomfört en vägbesiktning i hela området.

RB
A
Se

Revisionsberättelse

Svinningeudds samfällighetsförening

Org.nr: 717916-5894

Vi har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning för år 2023 i Svinningeudds Samfällighetsförening.

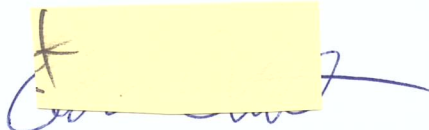
Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision. Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfälligheten för att kunna bedöma om styrelsen eller någon styrelseledamot har handlat i strid med samfällighetens stadgar eller årsmötesbeslut. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen. Vi tillstyrker att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen för samfälligheten, disponerar förlusten enligt förslaget i verksamhetsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Åkersberga den 27 Mars 2024



Sten Bengtsson



Susanne Lundqvist